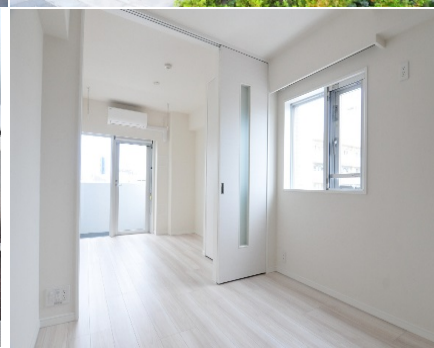


新築賃貸マンション

PASEO 本所吾妻橋 For Rent



2020年4月新築物件
 賃料+管理費2ヶ月無料
 インターネット無料
 2人入居相談可



EQUIPMENT	設備仕様
■独立洗面台	■バス・トイレ別
■TVインターホン	■室内洗濯機置場
■システムキッチン	■冷暖房 (1基)
■ガスコンロ2口	■浴室乾燥機
■室内物干し	■インターネット無料
■シューズボックス	■バルコニー
■クローゼット	
■追い炊き(Aタイプのみ)	

PUBLIC	共有部・施設
■オートロック	■駐輪場(1戸につき1台迄)
■エレベーター	■バイク置場(125cc迄)※別途相談可
■宅配ボックス	■敷地内ゴミ置場
	■防犯カメラ

OUTLINE	物件概要&賃貸条件
■所在地/東京都墨田区本所3丁目17-1	■入居者総合安心保険/18,000円 (2年)
■構造/RC造 地上7階建	■安心入居サポート/16,500円 (2年) ■退去費用/実費精算
■竣工/2020年4月	■保証会社/加入必須 全保連株式会社
■敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■契約期間/2年	事務手数料: 880円 (税込)
■フリーレント2ヵ月 ■更新料/1ヶ月	初回保証料: 月額賃料等総額50%
■解約予告/2ヶ月前予告	更新料: 1年毎に1万円
■町会費/300円 (月額)	※1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の2か月分をお支払い頂きます。
■駐輪場/無料	
■バイク置場/5,000円(税別)	



【必要書類】
 審査時・・・身分証明書/収入証明書
 契約時・・・住民票/印鑑証明書 (法人契約時に必要)

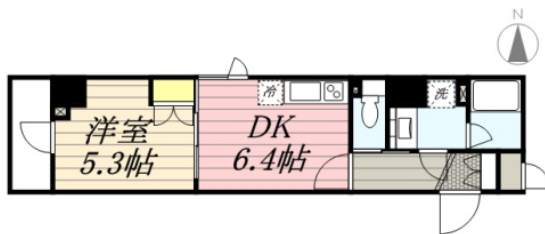
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。
 ※必ずご内見ください。内見せずにご契約いただくことはできません。
 ※書類等に不備がある場合鍵をお渡しできません。

都営浅草線
 「本所吾妻橋」駅 徒歩 9分
 都営大江戸線
 「蔵前」駅 徒歩 12分
 東武伊勢崎線・大使線
 「浅草」駅 徒歩 12分

**A
TYPE**

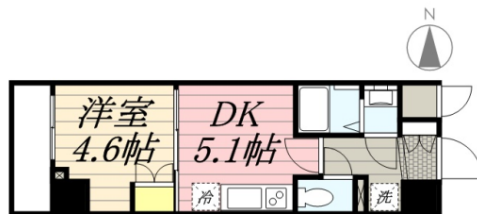
1DK

専有面積 31.63㎡

**B
TYPE**

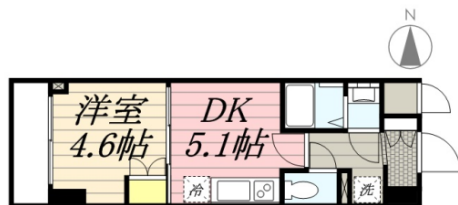
1DK

専有面積 25.65㎡

**C
TYPE**

1DK

専有面積 25.65㎡

**D
TYPE**

1K

専有面積 26.39㎡



■ 賃料表 ■

(管理費10,000円)

701(A)	702(B)	703(C)	704(D)
130,000円	120,000円	120,000円	117,000円
601(A)	602(B)	603(C)	604(D)
129,000円	119,000円	119,000円	116,000円
501(A)	502(B)	503(C)	504(D)
128,000円	118,000円	118,000円	115,000円
401(A)	402(B)	403(C)	404(D)
127,000円	117,000円	117,000円	114,000円
301(A)	302(B)	303(C)	304(D)
126,000円	116,000円	116,000円	113,000円
201(A)	202(B)	203(C)	204(D)
125,000円	115,000円	115,000円	112,000円